

izmjene i dopune:

PUP "BILI BRIG"

U ZADRU

**Odluka i odredbe za provođenje
Plana**

Grad Zadar

veljača, 2010

Naručilac :	Grad Zadar
Izvođač :	BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
Direktor :	Željko Predovan dipl.inž.arh.
Odgovorni planer :	Željko Predovan dipl.inž.arh.
Stručni tim :	Stephen Tony Brčić dipl.inž.pr.pl.i urb. Ivan Sutlović dipl.inž.el. Zlatko Adorić, teh. Denis Batur, dipl. inž. građ. Goran Utković, teh.

Županija:	ZADARSKA		
Općina:	GRAD ZADAR		
Naziv prostornog plana:	PROVEDBENI URBANISTIČKI PLAN "BILI BRIG" IZMJENE I DOPUNE		
Odluka o izradi plana (službeno glasilo): Odluka o izradi izmjene i dopune PUP-a "Bili Brig" u Zadru, službeni glasnik grada Zadra br. 5/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): "Glasnik Grada Zadra" br.20/10		
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", 10. studenog, 2009.	Javni uvid održan od: 18. studenog, 2009. do: 3. prosinca, 2009		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <u>Matko Segarić, dipl.ing.građ.</u> (ime, prezime i potpis)		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:			
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: <u>Željko Predovan, dipl. ing. arh.</u> (ime, prezime i potpis)		
Koordinator plana:	Željko Predovan, dipl. ing. arh.		
Stručni tim u izradi plana:	1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. pr. pl. i urb. 3. Denis Batur, dipl. ing. građ. 4. Ivan Sutlović, dipl. ing. el. 5. Goran Utković, građ. teh. 6. Zlatko Adorić, građ. teh.		
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <u>Živko Kolega dr.med</u> (ime, prezime i potpis)		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____	Pečat nadležnog tijela:		
(ime, prezime i potpis)			



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa: UP/I-350-02/08-07/3
Ur.br.: 531-06-08-3
Zagreb, 22. veljače 2008.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, zastupan po direktoru: Željko Predovan, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 353. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07), donosi

RJEŠENJE

I. " BLOCK-PROJEKT " d.o.o. - u iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

"BLOCK-PROJEKT" d.o.o. iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 21/06 i br. 53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Željko Predovan, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt, br. ovl. 784,
- Sanja Bošković, dipl.ing.arh., ovlaštteni arhitekt, br. ovl. 3266,
- Stephen Tony Brčić, dipl. ing. urbanog i prostornog planiranja
- Denis Batur, dipl.ing.građ., ovlaštteni inženjer građevinarstva, br. ovl. 3826,
- Ivan Sutlović, dipl.ing.el., ovlaštteni inženjer elektrotehnike, br. ovl. 2126.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 53/91 i 103/96 – Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 39. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. "BLOCK-PROJEKT" d.o.o., ZADAR, 7. Domobranske pukovnije br. 1
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/656

Urbroj: 314-01-99-1

Zagreb, 31. srpnja 1999.

Na temelju članka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Željka Predovana, dipl.ing.arh. iz Zadra, Šibenska 2D, za upis u imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se ŽELJKO PREDOVAN, (JMBG 0202960383909), dipl.ing.arh. iz Zadra, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 784, s danom upisa 21. svibnja 1999. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Željko Predovan, dipl.ing.arh. iz Zadra, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

Željko Predovan, dipl.ing.arh. iz Zadra, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata provao je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. Željku Predovanu,
Zadar, Šibenska 2D
uz povratak potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru po sucu pojedincu Ardena Bajlo u registarskom predmetu upisa BLOCK-PROJEKT d.o.o., dopuna djelatnosti i promjena izjave po prijedlogu predlagatelja BLOCK-PROJEKT d.o.o. za građevinarstvo i inženjering, Zadar, Ivana Meštrovića 12/a, 20.10.2008 godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjene djelatnosti unutar predmeta poslovanja, promjene odredbe izjave o osnivanju

pod tvrtkom/nazivom BLOCK-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i inženjering, sa sjedištem u Zadar, Ivana Meštrovića 12/a, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 060142248, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

U Zadru, 20. listopada 2008. godine



S U D A C

Ardena Bajlo

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



TRGOVAČKI SUD U ZADRU
TD-08/492-3

MBS: 060142248
Datum: 18.11.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku BLOCK-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i inženjering upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * - Djelatnost svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

Odlukom člana društva od 27.05.2008. godine izmijenjen članak 4. Izjave o djelatnosti društva.

U Zadru, 20. studenoga 2008.



0. PREGOVOR

Odlukom o izradi izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene i dopune ("Glasnik Grada Zadra" br.5/09), Gradsko vijeće na svojoj 28. sjednici održanoj 1. travnja, 2009. godine utvrdilo je potrebu izrade izmjene i dopune *Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene i dopune* (PUP).

Izrada izmjene i dopune PUP-a povjerena je poduzeću BLOCK-PROJEKT d.o.o Zadar.

Javni uvid je održan od 18. studenog do 3. prosinca, 2009. godine.

Javno izlaganje je održano dana 25..studenog, 2009. godine.

Po primitku primjedbi s javnog uvida, iste su obrađene i ugrađene u prijedlog Plana te se Plan predlaže za usvajanje.

U Zadru, veljača, 2010.

Odgovorni planer :
Željko Predovan dipl ing arh

Temeljem članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09), članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 9/09) i Odluke o izradi izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru ("Glasnik Grada Zadra" br.5/09), **Gradsko vijeće Grada Zadra** na 8. sjednici, održanoj 11. veljače, 2010. godine, **donosi**:

O D L U K U

o donošenju izmjena i dopuna

Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru – izmjene i dopune (objavljen u "Glasniku Grada Zadra" br. 1/03).

Članak 2.

Izmjene i dopune PUP-a odnose se na:

1. izmjene u planiranoj prometnoj i ostaloj infrastrukturnoj mreži unutar obuhvat Plana, a koje se prvenstveno odnose na racionalizaciju planirane prometne mreže u cilju postizanja veće sigurnosti i protočnosti prometa. Izmijenjena prometna struktura sastoji se od planirane izgradnje rotora i novog priključenja zone na javnu prometnu mrežu.
2. izmjene oblika, veličine i položaja planiranih građevnih čestica oznake "B" i "C8".
3. grafičku doradu svih kartografskih priloga Plana u cilju povećavanja čitljivosti Plana.

Površine koje se mijenjaju prikazane su u grafičkim prilogima Plana.

Članak 3.

Izmjene i dopune ovog Plana sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela kojeg je izradio „BLOCK-PROJEKT“ d.o.o. iz Zadra.

Izmjene i dopune tekstualnog dijela sastoje se od ove Odluke i od sveska pod nazivom "Izmjene i dopune Provedbenog urbanističkog plana "Bili Brig" u Zadru - OBVEZNI PRILOZI PLANA (PRIKAZ IZMJENA: obrazloženje i odredbe za provođenje)", a grafički dio izmjena i dopuna Plana sastoji se od:

- I. Grafičkog prikaza u mjerilu 1:1000 s nazivima:
 0. Područje obuhvata - postojeće stanje
 1. Korištenje i namjena površina
 2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 1. prometna infrastruktura
 2. vodoopskrba i energetika
 3. telekomunikacije i odvodnja
 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
 4. Način i uvjeti građenja

Elaborat izmjene i dopune PUP-a iz veljače 2010. godine što ga je izradio „BLOCK-PROJEKT“ d.o.o. Zadar, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Zadra i potpisom Predsjednika Gradskog Vijeća Grada Zadra, sastavni je dio ove Odluke.

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4

U članku 4., stavak 1., dodaje se novi redak ispred popisa namjene kako slijedi:

" **S** – stambena namjena **S1** – postojeća gradnja i **S2** – planirana gradnja"

Članak 5

Članak 5. mijenja se kako slijedi:

- a) u stavku 1. iza riječi "Sve postojeće" dodaje se riječ "stambene"
- b) u stavku 1. brišu se riječi koje se nalaze između riječi "građevine" i "zadržavaju".
- c) stavak 2. mijenja se i glasi:
 "Izgrađene stambene građevine mogu se dograditi pod uvjetom da ne budu više od P+2, te da koeficijent izgrađenosti parcele nije veći od 0,3, a ukupni koeficijent iskoristivosti do 1,2 (za stambene građevine tip A) ili 1,5 (za stambene građevine tip B), a prema PPUG Zadra. Ukoliko se kuća dograđuje visina vijenca ne može prijeći 10,00 m od uređenoga okoliša građevine (sve prema tablici 2.7. Čl. 7. i grafičkom prilogu 3)."

Članak 6

Članak 5. mijenja se kako slijedi:

- a) stavak 2. mijenja se i glasi:
 "Zona oznake F i brojčano od 0 – 34 su parcele postojeće izgradnje koje se u pravilu mijenjaju radi provedbe urbane obnove, prvenstveno radi postizanja racionalne prometne povezanosti u tom dijelu obuhvata. Za navedene parcele važe uvjeti iz čl.5 i uvjeti iz grafičkih priloga ovog Plana."
- b) dodaje se stavak 6. koji glasi:
 "Točna površina parcele utvrđuje se parcelacijskim elaboratom u skladu s ovim Planom. Dozvoljena odstupanja od planiranih površina građevnih čestica mogu se kretati u rasponu od ± 5 % planirane površine."

Članak 7

Članak 7. mijenja se kako slijedi:

- a) u točki 2.1 "gradbena čestica - A" brojevi "30 170" i "15 020" mijenjaju se i glase "cca 30 740" i "14 600". U istom podnaslovu broj parkirališnih mjesta mijenja se i glasi "330"
- b) u točki 2.1 prikaz za "gradbenu česticu - B" mijenja se i glasi:

"B – gradbena čestica : Stambeno-poslovni objekt / Po+P+4

Neto površina parcele : cca 8 955 m

Površina pod objektom: 3 696 m

Razvijena pov. objekta: cca 9 500 m

Koeficijent izgrađenosti: 0,30

Koeficijent iskoristivosti: kis ukupni: 2,5

kis nadzemnih etaža: 1,5

Po – podrumaska/podzemna etaža kao dvonamjenski prostor – garaža.

P – prizemlje, poslovni prostor, prolazi, garaže i stanovanje.

Poslovni prostori samo uredskog i uslužnog tipa mogu se graditi i na drugim etažama uz odvajanje od stambenog dijela.

Visina vijenca prizemlja: 4,50m, a maksimalna visina vijenca ukupne mase zgrade 16,00m."

- c) u točki 2.1 iza prikaza za "gradbenu česticu - B" dodaju se uvjeti za nove gradbene čestice B1 i B2 kako slijedi:

"B1 – gradbena čestica : Trafostanica / P

Neto površina parcele : 74,35 m
Površina pod objektom: 23 m
Razvijena pov. objekta: 23 m
Koeficijent izgrađenosti: 0,30
Koeficijent iskoristivosti: $k_{is\ ukupni}$: 0,3

B2 – gradbena čestica : Trafostanica / P

Neto površina parcele : 77,29 m
Površina pod objektom: 23 m
Razvijena pov. objekta: 23 m
Koeficijent izgrađenosti: 0,30
Koeficijent iskoristivosti: $k_{is\ ukupni}$: 0,3"

- d) u točki 2.3 za "gradbenu česticu – C8" površina parcele mijenja se i glasi "600".
e) u točki 2.4 za "gradbenu česticu – G35" površina parcele mijenja se i glasi "cca. 2 940".
f) u točki 2.6 prikaz za "gradbenu česticu – G1" mijenja se i glasi:

"G1 – gradbena čestica: Izložbeno-poslovna namjena P+2/pov.parcele cca 2 900 m

Građevina tlocrtna površine od 600 m i maksimalne visine vijenca 10,00 m."

- g) u tablici u točki 2.7 ispred naslova u trećem stupcu dodaje se riječ "Planirana". Koeficijent iskoristivosti u retku F32 mijenja se i glasi 0,9.

Iza tablice dodaje se rečenica koja glasi: "Sve građevine iz ovog članka mogu imati i podrumске etaže."

Članak 8

Članak 8. mijenja se kako slijedi:

- a) iza prve rečenice u 2. stavka dodaje se rečenica:
"Manja odstupanja od planiranih koridora pojedinih cestovnih pravaca moguća su radi bolje prilagodbe lokacijskim uvjetima."
b) iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3:
"Prometnice ili dionice pojedinih prometnica mogu se izvesti u fazama koje će biti određene lokacijskom dozvolom."

Članak 9

Članak 17. mijenja se kako slijedi:

- a) u stavku 1. brišu se zadnje dvije rečenice u cijelosti.
- b) iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Nova vodovodna mreža mora se planirati od cijevi iz nodularnog lijeva (duktilnih) za profile jednake ili veće od NO 80 mm, a za manje profile od pocinčanih čeličnih cijevi. Vanjska izolacija cijevi mora odgovarati uvjetima u tlu u koje se postavljaju. Za potrebe projektiranja vodovoda projektanti moraju naručiti (provesti) ispitivanje agresivnosti tla, te na temelju pripadnog elaborata odrediti vanjsku izolaciju cijevi."

Članak 10

Iza članka 17. dodaju se članci 17a i 17b kako slijedi:

"Članak 17a

U slučaju paralelnog vođenja vodovoda s drugim instalacijama, vodovod i elektroenergetski kabeli moraju se predvidjeti na suprotnim stranama kolnika gdje god je to moguće. Minimalni razmaci vodovoda u horizontalnoj projekciji moraju iznositi:

- od kanalizacije najmanje 3.0 m ,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m ,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m ,
- od TK voda najmanje 1.0 m ,
- od plinovoda najmanje 1.0 m.

Vodovod se obvezatno planira iznad kanalizacije, a samo iznimno i kad nije moguće drugačije, i to uz posebno tehničko-projektno rješenje zaštite vodovoda, može se dopustiti odstupanje od tog pravila kao i smanjenje razmaka u slučaju paralelnog vođenja.

Cjevovode treba planirati u nogostupu ili zelenom pojasu dalje od drveća i njihovog korijenja, a u kolniku se smiju planirati samo kod prelaska s jedne na drugu stranu prometnice. Iznimno, i to samo u slučaju manje važnih (sporednih) prometnica u naselju, dozvoljava se planiranje cjevovoda u kolniku kad su uvjeti takvi da ne postoji raspoloživi prostor u nogostupu ili zelenom pojasu. Polaganje vodovodne mreže u nogostupu ili u zelenom pojasu ima prednost u odnosu na druge instalacije, jer u slučaju radova ili nastanak kvara na vodovodnoj mreži može doći do nepoželjnih pojava po sigurnosti i funkcionalnosti prometovanja.

Vodovodna mreža u načelu ne smije prolaziti parkiralištem, a izričito je to zabranjeno ako na takvim mjestima postoji mogućnost izvođenja vodovodnih priključaka. To znači da poklopci vodomjernih okana i kape uličnih ventila na početku priključnih vodova ne smiju biti na parkiralištu, tj. moraju biti na dostupnom mjestu (izvan kolnika, na pješačkoj ili zelenoj površini).

Članak 17b.

Za svaku dionicu javne ulične vodovodne mreže koja će se samostalno realizirati, potrebno je ishoditi suglasnost od *Vodovoda d.o.o.* Zadar na projektну dokumentaciju prije podnošenja zahtjeva za potvrdu glavnog projekta. Projektant vodoopskrbnih građevina dužan je od *Vodovoda d.o.o.* Zadar zatražiti prethodne vodovodne uvjete (početne podatke i osnovne

tehničke uvjete za priključenje i projektiranje) u fazi izrade idejnog projekta. Uz zahtjev za projektiranje i planiranje vodovodnih građevina, projektant (ili planer) će ispuniti obrazac koji se nalazi na WEB adresi www.vodovod.zadar.hr → kako do priključka → obrasci → zahtjev za projektante i planere.

Svaka novoplanirana građevina ili dio građevine koja čini samostalnu funkcionalnu cjelinu (stan, poslovni prostor i sl.) mora imati vlastiti glavni vodomjer na dostupnom mjestu izvan te funkcionalne cjeline. Tip vodomjerila određuje poduzeće *Vodovod d.o.o. Zadar*, a projektant se radi određivanja tipa i veličine vodomjera kao i tipa i gabarita okna za vodomjerilo mora obratiti *Vodovodu d.o.o. Zadar*."

Članak 11

U članku 18. na kraju stavka 2., dodaje se nova rečenica koja glasi:

"Ovaj se kolektor premješta u zapadni rub prometnog koridora ul. Blajburških žrtava (prometnica A1)."

Članak 12

U članku 19. stavak 1., iza riječi "(mogući trafo 2x1000kVA)" dodaju se riječi " i TS 20/0,4kV (2x1000kVA) na građ.čest. B1"

Članak 13

Iza članka 24 dodaje se novi članak 25, a članci 25. i 26. postaju članci 26 i 27.

Članak 25..glasi:

Članak 14.

"U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjedne građevina najmanje 4m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se ukoliko ne postoji predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža;

- prilikom projektiranja garaža koristiti postojeće hrvatske propise, odnosno priznata pravila tehničke prakse što se temelji na čl. 2. st. 1. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br.58/93, 33/05, 107/07 i 38/0.);
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;
- za zahtjevne građevine izraditi prikaz predviđenih mjera zaštite od požara iz kojeg će biti moguće ocijeniti odabrani sustav zaštite od požara."

Članak 15

U članku 26 (članak 27. po novom redoslijedu iz ovog Plana), u stavku 3. mijenja se riječ "Poglavarstva" i glasi "stručne službe".

Članak 16

Članak 27. briše se u cijelosti.

III PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Stavlja se van snage dio Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja Bili brig ("Službeni vjesnik općina Benkovac, Biograd na moru, Obrovac i Zadar", broj: 17/87, 21/90, 8/92 i "Glasnik Grada Zadra", broj 8/96, 3/99 i 1/03) i to za područje obuhvata iz ove Odluke.

Članak 18.

Ova odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u Glasniku Grada Zadra.

Klasa: 350-01/09-01/52
Urbroj: 2198/01-2/1-10-19
Zadar, 12. veljače, 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega, v.r.